

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 62

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2017
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2016
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	216 313,67
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	5 070,00
6	- задолженность потребителей	руб.	221 383,67
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	596 177,03
8	- за содержание дома	руб.	510 084,13
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	86 092,90
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	508 048,67
12	- денежных средств от потребителей	руб.	503 728,67
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 320,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	291 735,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	304 442,03
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	9 390,00
20	- задолженность потребителей	руб.	313 832,03
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	53 656,49
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	78 817,44
	Вывоз мусора	руб.	52 443,91
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	8 184,89
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	87 002,33
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	10 003,75
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	15 460,34
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	9 397,46
	Обслуживание ВДГО	руб.	5 456,59
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	7 578,60
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	14 854,06
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	86 092,90
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	21 523,22
	Текущий ремонт ОИ МКД	руб.	60 628,80
	Содержание и ремонт НП	руб.	85 076,24
	покраска малых арх. форм	руб.	4 779,68
	замена эл.ламп	руб.	645,6
	покраска калачей	руб.	105,20
	ремонт радиаторов отопления	руб.	1 445,34
	восстановление остекления	руб.	1 693,95
	частичная замена трубопроводов водоснабжения	руб.	48 893,12
	покраска входных дверей и стоек	руб.	9 868,00
	смена замка	руб.	1 263,85
	проект на установку ОПУ	руб.	9 000,00
	косметический ремонт 1 подъезда	руб.	59 962,44
	Итого выполнено работ по текущему ремонту ОИ МКД		137 657,18
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	272 096,55
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	272 096,55
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	272 096,55
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	272 096,55
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	890
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	7 157,00
	Электроснабжение	кВт	80 820,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 754 684,54
	Отопление	руб.	1 210 947,90
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	226 606,56
	Электроснабжение	руб.	317 130,08
38	Оплачено потребителями	руб.	1 482 587,99
	Отопление	руб.	1 023 167,85
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	191 466,99
	Электроснабжение	руб.	267 953,15
39	Задолженность потребителей	руб.	272 096,55
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 754 684,54
	Отопление	руб.	1 210 947,90
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	226 606,56
	Электроснабжение	руб.	317 130,08
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 482 587,99
	Отопление	руб.	1 023 167,85
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	191 466,99
	Электроснабжение	руб.	267 953,15
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	272 096,55
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		5
49	Направлено исковых заявлений		9
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		24877